

FONDAZIONE VILLA BERTELLI

Codice fiscale 02018510368 – Partita iva 02018510368
PIAZZA DANTE N.1 - 55042 FORTE DEI MARMI LU
Numero R.E.A 175164 - LU
Registro Imprese di LUCCA n. 02018510368
Capitale Sociale € 4.873.875

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2013

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	2013	2012
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI		
I) parte già richiamata	0	0
II) parte non richiamata	0	0
A) TOTALE CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
2) Costi di ricerca,di sviluppo e di pubblicità'	4.800	4.800
3) Diritti brevetto ind. e utilizz. op. ing.	363	0
7) Altre immobilizzazioni immateriali	5.531	5.531
I) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	10.694	10.331
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1) Terreni e fabbricati	7.696.044	7.667.505
2) Impianti e macchinario	16.626	6.848
3) Attrezzature industriali e commerciali	27.969	20.677
4) Altri beni	103.356	102.681
II) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	7.843.995	7.797.711
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
2) Crediti (immob. finanziarie) verso:		
d) Crediti verso altri		
d1) esigibili entro es. succ.	1.730	1.730
d) TOTALE Crediti verso altri	1.730	1.730
2) TOTALE Crediti (immob. finanziarie) verso:	1.730	1.730

III) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	1.730	1.730
B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	7.856.419	7.809.772
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) RIMANENZE		
4) prodotti finiti e merci	26.750	16.550
I) TOTALE RIMANENZE	26.750	16.550
II) CREDITI VERSO:		
1) Clienti:		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	24.800	80.727
1) TOTALE Clienti:	24.800	80.727
4-bis) Crediti tributari		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	254.716	280.187
<i>b) esigibili oltre esercizio successivo</i>	0	0
4-bis) TOTALE Crediti tributari	254.716	280.187
5) Altri (circ.):		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	107.968	54.005
5) TOTALE Altri (circ.):	107.968	54.005
II) TOTALE CREDITI VERSO:	387.484	414.919
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	0	0
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1) Depositi bancari e postali	41.377	5.613
3) Danaro e valori in cassa	33	0
IV) TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	41.410	5.613
C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	455.644	437.082
D) RATEI E RISCONTI		
2) Ratei e risconti	292	0
D) TOTALE RATEI E RISCONTI	292	0
TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO	8.312.355	8.246.854

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	2013	2012
-------------------------------------	-------------	-------------

A) PATRIMONIO NETTO		
----------------------------	--	--

I) Capitale	4.873.875	4.873.875
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	0	0
V) Riserve statutarie	0	0
VI) Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII) Altre riserve:		
<i>m) Riserva per arrotondamento unita' di euro</i>	-2	0
<i>v) Altre riserve di capitale</i>	2.674.764	2.707.906
VII) TOTALE Altre riserve:	2.674.762	2.707.906
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile (perdita) dell' esercizio		
<i>a) Utile (perdita) dell'esercizio</i>	2.487	-27.677
IX) Utile (Perdita) residuo	2.487	-27.677
A) TOTALE PATRIMONIO NETTO	7.551.124	7.554.104
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
3) Altri fondi	10.240	17.475
B) TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	10.240	17.475
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	985	463
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	22	244.886
<i>b) esigibili oltre esercizio successivo</i>	639.046	333.634
4) TOTALE Debiti verso banche	639.068	578.520
7) Debiti verso fornitori		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	87.741	61.084
7) TOTALE Debiti verso fornitori	87.741	61.084
12) Debiti tributari		
<i>a) esigibili entro esercizio successivo</i>	336	2.027
12) TOTALE Debiti tributari	336	2.027
13) Debiti verso ist. di previdenza e sicurez. sociale		

a) <i>esigibili entro esercizio successivo</i>	326	314
13) TOTALE Debiti verso ist. di previdenza e sicurez.	326	314
14) Altri debiti		
a) <i>esigibili entro esercizio successivo</i>	21.528	32.164
14) TOTALE Altri debiti	21.528	32.164
D) TOTALE DEBITI	748.999	674.109

E) RATEI E RISCONTI

2) Ratei e risconti	1.007	703
E) TOTALE RATEI E RISCONTI	1.007	703

TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO

8.312.355 8.246.854

CONTO ECONOMICO

2013

2012

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	98.953	1.150
2) Variaz.riman.di prod.in corso di lav.,semil.e fin.	10.200	0
5) Altri ricavi e proventi		
a) <i>Contributi in c/esercizio</i>	331.340	224.000
b) <i>Altri ricavi e proventi</i>	77.702	88.390
5) TOTALE Altri ricavi e proventi	409.042	312.390
A) TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	518.195	313.540

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

6) materie prime, suss., di cons. e merci	16.933	7.873
7) per servizi	214.284	109.043
8) per godimento di beni di terzi	930	0
9) per il personale:		
a) <i>salari e stipendi</i>	6.978	12.622
b) <i>oneri sociali</i>	2.939	5.262
c) <i>trattamento di fine rapporto</i>	523	889
e) <i>altri costi</i>	108	102
9) TOTALE per il personale:	10.548	18.875
14) oneri diversi di gestione	282.945	153.703

B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	525.640	289.494
A-B) TOTALE DIFF. TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE	-7.445	24.046
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
<i>d) proventi finanz. diversi dai precedenti</i>		
<i>d4) da altri</i>	5	91
<i>d) TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti</i>	5	91
16) TOTALE Altri proventi finanziari:	5	91
17) interessi e altri oneri finanziari da:		
<i>d) debiti verso banche</i>	27.454	31.732
17) TOTALE interessi e altri oneri finanziari da:	27.454	31.732
15+16-17±17bis TOTALE DIFF. PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-27.449	-31.641
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20) Proventi straordinari		
<i>c) altri proventi straord. (non rientr. n.5)</i>	37.620	6.859
20) TOTALE Proventi straordinari	37.620	6.859
21) Oneri straordinari		
<i>d) altri oneri straordinari</i>	180	26.205
21) TOTALE Oneri straordinari	180	26.205
20-21) TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE	37.440	-19.346
A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	2.546	-26.941
22) Imposte redd. eserc.,correnti,differite,anticipate		
<i>a) imposte correnti</i>	59	736
22) TOTALE Imposte redd. eserc.,correnti,differite,ant	59	736
23) Utile (perdite) dell'esercizio	2.487	-27.677

Il presente bilancio è reale e corrisponde alle scritture contabili.